

云顶1号—王牌项目，投资最理想产品，有房住还有固定收益！明天&后天深圳展！

2020-08-17 18:00

一场疫情，多次美股历史性熔断……

2020年带给了我们太多

关于资产配置、资产保值的思考。

现如今股市、房产、黄金大热，

但是对于投资者来说，你真的选对了吗？

疫情蔓延、美股熔断



但是分散投资的理念真的不过时。

在当今形势下，很多置业者开始重新考虑避险资产的构成，相比之下，股市受外界影响比较大，“外部性”比较强。

但是对于普通置业者来说，投身股市需要具有一定的入市门槛，缺乏炒股知识和经验，很容易陷入被动的境地。至于黄金，未来的走势可能很复杂。所以分散投资很重要！

而买房是正确的选择吗？

对于热衷于多样化投资的置业人士来说，买房早已是非常普遍的分散投资手段之一。

对于想要增值保值的置业人士来说，买房也是无门槛的简单投资方式。

关键是买哪里？买什么样的房产？买房时机也很重要！

经济全球化的进程下，配置海外房产早已是众多投资者的必选之路。

众多海外房产项目中，我们为您优选了当下时机中投资最理想产品——云顶1号。

为什么选择云顶1号？

马来西亚王牌项目

投资最理想产品

有房住还有固定收益！

8月15&16日深圳展，

深度解读云顶1号项目，

现诚邀各位客户莅临参加！

抄底投资正当时

云顶1号

IBN集团·马来西亚·云顶1号i

项目亮点

中国中建四局实力承建

法国雅高·IBN GROUP·中国建筑集团

匠心筑造云顶千亿配套商业综合体

一带一路最高开发水平旅居度假区

索菲特酒店·云顶1号酒店式公寓

12年固定每年7%回酬

每年享15天免费住宿

首付不到20万即可拥有

无公摊，无遗产税，可世代传承

附赠全屋私家家电，拎包入住

赠送全家马来西亚第二家园办理名额

沿袭英联邦教育体系，名校最佳跳板

性价比医疗服务，畅享健康生活

一次选择，世代受益



▲效果图

▲项目视频解析

云顶1号

马来西亚云顶高原是东南亚最大的避暑胜地，每年游客量2590万人次。拥有马来西亚唯一合法博彩场地——云顶娱乐场；全球首个福克斯主题游乐园即将开业；一站式满足全家娱乐生活。



吉隆坡·令人向往的高原避暑度假圣地

- IBN集团百亿巨作，铸造国际视野规划
- 云顶高原，全球避暑胜地，尽享如画仙境
- 吉隆坡40分钟生活圈，依城市繁华，享自然静谧
- 奥特莱斯、主题乐园，千亿成熟配套，乐享云顶盛宴
- 房价每年稳步增幅5%-8%，位于亚洲前列
- 高原国际寄宿学校，一站式国际化英联邦教育



云顶1号·云顶游客的“网红打卡地”

- 聚合海量游客参观、来访、游玩
- 云顶片区唯一的空中无边际泳池
- 立体式空中花园夜景，享受云端漫步





千亿红利，成就海外度假资产

- 马来西亚国宝级旅游胜地——云顶高原
- 年游客量约2590万人次，日均客流约7万人次
- 但高原酒店资源稀缺，仅约8000多间
- 仅满足27%的游客当天留宿云顶
- 游客量极速突破，酒店市场需求巨大
- 云顶1号i作为云顶高原五星豪装酒店式公寓
- 一步到位，满足出租自住多重需求

奢享度假舒居

一线超阔奢景阳台，俯瞰云顶风光

标准 A 户型

2室2厅1卫 | 约110平方米

标准居家型，设计简约自然

视野全明通透，舒适便捷生活

海外投资优选

标准 B 户型

2室1厅2卫 | 约83平方米

一线阔境景观阳台，阳光与风光，无处不在

全对称精奢户型，轻松分割为两间独立房间

一套房子可分为两套出租，享双倍收益

标准 C 户型

3室1厅3卫约125平方米

三匙三户，一张地契三套房，满足更大空间需求

阔景三阳台，多家结伴出行，尽显和谐温馨



投资自住皆宜

标准 D 户型

1室1厅1卫约 70 平方米





优居东南亚



卧室

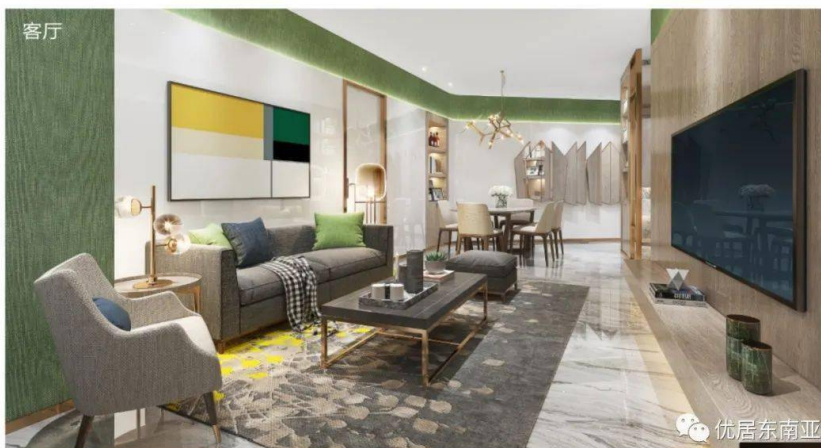
优居东南亚



客厅1

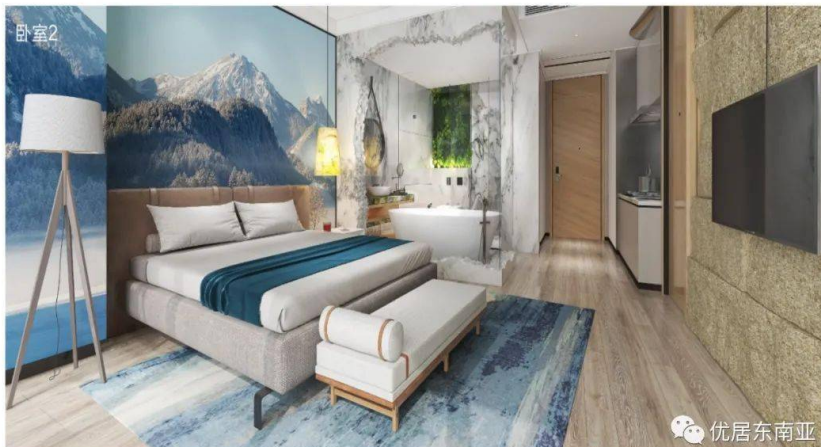
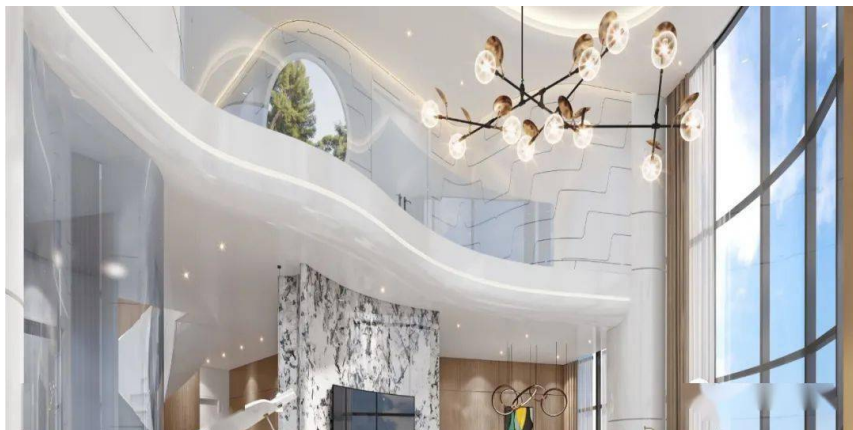
标准户型 D

优居东南亚



客厅

优居东南亚







IBN HIGHLANDS CITY
云顶1号

标准B户型

STANDARD TYPE B

2室1厅2卫 | 约83平方米

2 Bedrooms, 2 Bathrooms | Approx. 893 sq. ft.



地球度假胜地 环球资产钜作 Global Resort and Residential Masterpiece

*免责声明：以上所有内容和信息，仅作参考，具体请以政府审批结果及合同约定内容为准。本宣传单位为要约邀请，不构成要约。
Disclaimer: The abovementioned contents and information are for reference only and are subject to the approval of the government and the agreements to. 优居东南亚
This flyer is an invitation for offer and shall not constitute any offer.